ROBLE
INGENIERÍA

Manizales, 10 de diciembre de 2025 **RI-546-2025**

Ingeniera
PAOLA ANDREA ALZATE MONTES
Supervisora Contrato de Interventoría No. 2505260703
Secretaría de Infraestructura
Municipio De Manizales

REFERENCIA: No. 2505260703 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN, MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIOS BIOSALUDABLES DE LOS PARQUES DEL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.

ASUNTO: Solicitud prórroga y adición contrato de interventoría

Mediante oficio No. **RDX-MZL-055-2025** el cual se anexa, el contratista REDEX SAS, solicita adición al valor del contrato por valor de $68.339.343, con el fin de "*llevar a cabo obras de mejoramiento del parque ubicado en el barrio sacatín de esta ciudad, requiriendo además para la ejecución, un término o plazo adicional al contrato hasta el 30 de diciembre de 2025, necesarios para la ejecución total de estas actividades*", plazo que hemos considerado acorde con la obra a ejecutar y por lo tanto dimos aval mediante oficio RI-545-2025 fechado hoy 10 de diciembre de 2025.

Acorde con lo anterior, esta interventoría requiere ampliar su plazo contractual en el mismo término hasta el 30 de diciembre de 2025 y adicionar su valor en **$ 25.660.657. (VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE** de acuerdo al siguiente cuadro de presupuesto

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LAS OBRAS DE INTERVENCION, MEJORAMIENTO, REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGOS INFANTILES Y GIMNASIOS BIOSALUDABLES DE LOS PARQUES DEL AREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANZALES"							
PRESUPUESTO ADICION							
PERSONAL PROFESIONAL (1)							
CONCEPTO	a	A	B	C	D	E	F
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO BÁSICO	% DEDICACIÓN	FACTOR MULT.	VALOR MES (axAxBxC)	No DE MESES	TOTAL (DxE)
Ingeniero Residente	1	$ 4.446.382	100%	2,19	$ 9.737.577	0,67	$ 6.524.177
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							$ 6.524.177
PERSONAL TÉCNICO (2)							
Personal técnico	CANTIDAD	SUELDOS BÁSICOS	% DEDICACIÓN	FACTOR MULT.	VALOR MES (axAxBxC)	No DE MESES	TOTAL (DxE)
Inspector (MAESTRO DE OBRA)	1	$ 3.600.000	100%	2,19	$ 7.884.000	0,67	$ 5.282.280
Inspector (MAESTRO DE OBRA)	1	$ 3.600.000	100%	2,19	$ 7.884.000	0,1	$ 788.400
Profesional SISO	1	$ 3.600.000	50%	2,19	$ 3.942.000	0,67	$ 2.641.140
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							$ 8.711.820

ROBLE
INGENIERÍA

PERSONAL ADMINISTRATIVO (3)							
Personal administrativo	**CANTIDAD**	**SUELDOS BÁSICOS**	**% DEDICACIÓN**	**FACTOR MULT.**	**VALOR MES (axAxBxC)**	**No DE MESES**	**TOTAL (DxE)**
Secretaria	1	$ 1.623.500	50%	2,19	$ 1.777.733	0,67	$ 1.191.081
SUBTOTAL COSTO ADMINISTRATIVO (3)							**$ 1.191.081**

OTROS COSTOS DIRECTOS (4)					
Otros Costos Directos	**CANTIDAD**		**No DE MESES**	**VR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
Oficina/Campamento en la zona del proyecto (incluye dotación de oficina y servicios públicos)	1		0,67	$ 900.000	$ 603.000
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, videos, archivos magneticos etc.	1		0,67	$ 550.000	$ 368.500
Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax,correspondencia, internet, etc.)	1		0,6116	$ 500.000	$ 305.800
Alquiler vehiculo doble cabina 4x4 (Incluye Peajes, Combustible y Conductor) con una empresa legalmente constituida **(VALOR POR DIA)**	18	DIAS	0,67	$ 320.000	$ 3.859.200
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS VARIABLES (4)					**$ 5.136.500**

RESUMEN GENERAL	
COSTO BASICO (1 + 2 + 3+ 4)	**$ 21.563.578**
IVA 19%	**$ 4.097.080**
VALOR TOTAL	**$ 25.660.657**

Atentamente,

Gladys Stella Pineda Agudelo
Representante Legal
Roble ingeniería

P